


新股速遞：坤集團有限公司(924.HK)
20/6/2019
推薦度：●●● (五●為最高)
經致富證券現金認購

正常截止時段 : 2019年6月24日 下午5時正
 延長截止時段 : 2019年6月25日 上午10時正
 (註：於延長截止時段申請之手續費一律為\$50)
 全額付款客戶手續費：(網上申請) \$0
 (非網上申請) \$50
 公布申請結果日期 : 2019年7月4日
 上市日期 : 2019年7月5日

基本資料

發售股份總數 : 250,000,000 股
 公開發售股份佔比 : 10%
 發行後總股數 : 1,000,000,000 股
 發售價範圍 : 0.50 港元 至 0.60 港元
 估計集資金額 : 1.25 億港元 至 1.50 億港元
 每手股數 : 8,000 股
 每手入場費 : 4,848.37 港元
 獨家保薦人 : 滙富融資有限公司
 主要股東 : 洪維坤先生(75%)*
 基石投資者 : 鄭志恆先生(3.6%)*

*: 緊隨新股發行後以及不計及超額配股權計劃的所持股份百分比

所得款項用途

根據發售價為0.55元(發售價範圍的中位數)，經扣除集團就股份發售應付之估計開支後，所得款項淨額估計約為1.075億港元。

| 集資所得款項用途 | 佔所得款百分比 |
|-------------------------------------|---------|
| 收購 ME01 工種至少「L4」評級下註冊的新加坡 ACMV 承建商。 | 42.7% |
| 招聘額外員工。 | 15.3% |
| 購置建築面積約 6,000 平方呎的物業。 | 10.9% |
| 用於進行電機工程項目初期的前期成本及營運資金需求撥付資金。 | 10.0% |
| 購置額外機器及設備。 | 8.4% |
| 購買建築信息模型軟件。 | 5.4% |
| 購置三輛額外貨車。 | 1.7% |
| 一般營運資金。 | 5.6% |

回撥機制

| 公開發售認購倍數 | 公開認購 | 配售 |
|---------------|------|-----|
| 1 倍至少於 15 倍 | 20% | 80% |
| 15 倍至少於 50 倍 | 30% | 70% |
| 50 倍至少於 100 倍 | 40% | 60% |
| 100 倍或以上 | 50% | 50% |

資料來源：公司招股書

綜合概述

- 坤集團有限公司是一家新加坡機電服務供應商，專門提供電機工程解決方案。集團的電機工程服務主要包括(1)定製及/或安裝電氣系統、(2)協助取得法定批准及(3)測試及投入使用。集團的服務對確保電氣系統的功能性及連通性以及電氣系統遵守規定的設計及法定要求至關重要。
- 集團的電機工程服務可應用於新樓宇發展、重建、加建及改建以及更新項目，當中包括住宅、商業及工業樓宇。集團從事公營及私營項目，公營項目客戶為建屋發展局(新加坡政府的公共房屋主管機構及新加坡當地的法定機構)就新樓宇發展及重建項目聘用的建築承建商及新加坡本地有關加建及改建項目的法定機構；私營項目的客戶為物業發展商聘用的建築承建商。

風險因素

- 集團大部分業務有賴新加坡政府對公共住宅發展項目的政策及支出。於 2017/18 財年，集團總收益的 91.0% 來自向建屋發展局提供電機工程服務。若新加坡政府制定政策以減弱對公共房屋發展項目的支持，將導致建設和升級公共住宅樓宇及相關設施方面的政府支出減少，繼而對集團的業務造成不利影響。



免責聲明

本報告由致富證券有限公司(“致富證券”)提供，所載之內容或意見乃根據本公司認為可靠之資料來源來編製，惟本公司並不就此等內容之準確性、完整性及正確性作出明示或默示之保證。本報告內之所有意見均可在不作另行通知之下作出更改。本報告的作用純粹為提供資訊，並不應視為對本報告內提及的任何產品買賣或交易之專業推介、建議、邀請或要約。致富證券及其附屬公司、僱員及其家屬及有關人士可於任何時間持有、買賣或以市場認可之方式，包括以代理人或當事人對本報告內提及的任何產品進行投資或買賣。投資附帶風險，投資者需注意投資項目之價值可升亦可跌，而過往之表現亦不一定反映未來之表現。投資者進行投資前請尋求獨立之投資意見。致富證券在法律上均不負責任何人因使用本報告內資料而蒙受的任何直接或間接損失。致富證券擁有此報告內容之版權，在未獲致富集團許可前，不得翻印、分發或發行本報告以作任何用途。撰寫研究報告內的分析員均為根據證券及期貨條例註冊的持牌人士，此等人士保證，文中觀點均為其對有關報告提及的證券及發行者的真正看法。截至本報告發表當日，此等人士均未於本報告中提及的公司或與此等公司相同集團的成員公司之證券存有權益。