

市前速遞

6/8/2021

是日焦點

長和中期多賺 41% 派息 0.8 元

長和(1.HK)公布中期業績，按 IFRS 16 後基準純利按年增長 41%至 183 億元，每股盈利 4.75 元。公司宣派每股中期股息 0.8 元。撇除一次性影響，集團上半年基本溢利較去年同期增加 58%。

期內收益總額按年增長 12%至 2,123.86 億元，EBITDA 總額按年增長 15%至 681.67 億元，EBIT 總額按年增長 22%至 348.09 億元。

上半年港口及相關服務收益總額按年增長 24%至 199.33 億元，吞吐量按年增長 11%至 4,290 萬個標準貨櫃，主要由於全球龐大之消費者需求及貿易流量逐漸回復至接近疫情前水平。

零售收益總額按年增長 12%至 826.21 億元，店舖數目自去年同期的 15,836 個增加至 16,206 個。忠誠會員總人數持續上升，達 1 億 4,000 萬名，佔銷售額之 66%。

基建部門包括長江基建(1038.HK)之 75.67%權益，以及集團於與長江基建共同擁有六項基建投資之直接股權所得之 10%經濟收益。基建收益總額按年增長 10%至 277.98 億元。

CK Hutchison Group Telecom 收益總額按年增長 7%至 458.26 億元，歐洲 3 集團收益總額按年增長 7%至 431.6 億元。和記電訊亞洲收益總額按年倒退 4%至 43.5 億元，活躍顧客總數目按年增加 24%至 6,036.5 萬名。

財務及投資與其他收益總額按年增長 14%至 318.58 億元。

觀望美國非農數據 恒指料先行整固

- 美國新型肺炎確診人數創今年下半年新高；美國白宮首席醫學顧問福西預計，疫情將進一步惡化。另外，聯儲局理事沃勒指，經濟復蘇進度好，退市步伐宜比預期更早啟動。惟市場氣氛未受影響，昨晚美股反彈，標指納指更創收市新高。道指則於金融及消閒娛樂股帶動下上升 271 點(0.78%)、以近全日高位收市。
- 港股昨日反覆向下，收市跌 221 點(0.8%)。觀望今晚美國非農數據及環球疫情進展，明天內地亦有進出口數字，料恒指會先行於現水平整固，留意 26,200 點可否守穩。

長實中期多賺 31%

- **長實集團(1113.HK)**公布，今年上半年股東應佔溢利 83.6 億元，按年增長 31.4%。每股中期息派 0.41 元，按年增 20.6%。
- 上半年物業銷售收入 147.9 億元，按年跌 24.1%，主要銷售來自包括香港多個已竣工項目餘下的住宅單位銷售，以及內地多個項目包括東莞海逸豪庭、廣州逸翠莊園、上海高逸尚城及上海御沁園。期內，物業銷售收益為 79.2 億元，按年跌 12.1%。
- 長實表示，於香港推出 Sea to Sky 預售，所有住宅單位全數售罄。此外，愛海頌和名日·九肚山住宅單位的預售，及西半山豪宅項目 21 Borrett Road 第 1 期住宅單位的銷售，均甚為理想。預期下半年於銷售完成及確認時，為集團帶來溢利收益。
- 集團上半年物業租務收入(包括攤佔合營企業)為 33.5 億元，按年跌 2.9%，當中，來自零售、寫字樓及工業物業的租金收入皆有所倒退。期內，物業租務收益按年下跌 8.7%，至 28.9 億元，當中來自香港的收益按年倒退 14.9%，至 22.4 億元，但來自內地及海外的收益則分別按年上升 5.0%至 3.0 億元及上升 40.9%至 3.6 億元。
- 上半年飛機租賃收入(包括攤佔合營企業)為 12.6 億元，較去年同期減少 2.6 億元，包括出租窄體飛機及寬體飛機予航空公司的收入。期內航空公司經營困難，集團致力與承租航空公司重組合約條款，使飛機可持續獲租用。上半年度收益(包括攤佔合營企業)為 4.4 億元，相對去年上半年為 7.3 億元。
- 集團上半年物業及項目管理收入(包括攤佔合營企業)為 4.3 億元，按年大致持平，主要包括為集團發展物業提供物業管理及相關服務所收取的管理費。
- 酒店及服務套房業務方面，上半年度酒店及服務套房業務收入(包括攤佔合營企業)為 11.9 億元，按年升 20.0%，但酒店業務持續受疫情不利影響，收入仍低於新型肺炎疫情爆發前的水平。期內，海逸君綽酒店、海逸酒店及集團其他酒店業務的入住率略為改善，平均錄得 30%，而以長租住客為主的 Horizon Hotels & Suites 及其他服務套房業務，則能夠維持平均 90%的入住率。上半年因服務套房收益抵銷酒店虧損，整體收益為 1.2 億元，相對去年上半年為 3,300 萬元。

市場資訊

港股概覽

恒生指數	26204 點	跌 221 點	國企指數	9296 點	跌 122 點
8 月恒指期貨	26125 點	跌 233 點	8 月國指期貨	9266 點	跌 128 點
8 月恒指期貨(夜期時段)	26249 點	升 124 點	8 月國指期貨(夜期時段)	9326 點	升 60 點
8 月恒指理論期貨值	26163 點	低水 38 點*	8 月國指理論期貨值	9289 點	低水 23 點*
大市成交額	1617 億元		恒生科技指數	6715 點	跌 144 點
			8 月恒生科指期貨	6690 點	跌 168 點
			8 月恒生科指期貨(夜期時段)	6764 點	升 74 點
			8 月恒生科指理論期貨值	6714 點	低水 24 點*

* 理論期貨值為以上日指數的收市價作基礎，計及報告刊出日至即月期指結算日期間的時間值及股息除淨因素而成

** 指數理論價差是以上日指數期貨日間交易時段之收市價減理論指數期貨值計算而成

環球主要指數

	收市價	變動	變動(%)	按周(%)	按月(%)	按季(%)	按年(%)
恒生指數	26204.69	-221.86	-0.84	-0.42	-6.89	-8.5	+5.04
國企指數	9296.43	-122.82	-1.3	-1.27	-9.52	-13.57	-8.89
恒生科技指數	6715.33	-144.07	-2.1	-3.5	-12.93	-17.47	-9.7
恒指波幅指數	23	+1.19	+5.46	-3.97	+29.29	+31.28	-1.54
道瓊斯工業平均指數	35064.25	+271.58	+0.78	-0.06	+0.8	+1.49	+30.7
標普 500 指數	4429.1	+26.44	+0.6	+0.23	+1.76	+5.41	+33.95
納斯達克指數	14895.12	+114.59	+0.78	+0.79	+1.75	+9.26	+36.14
英國富時 100 指數	7120.43	-3.43	-0.05	+0.59	-0.62	+0.63	+17.97
德國 DAX 指數	15744.67	+52.54	+0.33	+0.67	+0.53	+3.61	+24.95
法國 CAC 指數	6781.19	+34.96	+0.52	+2.22	+3.25	+6.67	+38.69
上海 A 股指數	3633.237	-11.2	-0.31	+1.61	-1.92	+0.73	+2.8
深圳 A 股指數	2560.469	-19.45	-0.75	+2.64	+1.35	+7.49	+6.34
上證綜合指數	3466.549	-10.67	-0.31	+1.61	-1.92	+0.73	+2.81
滬深 300 指數	4948.67	-30.18	-0.61	+2.03	-2.7	-2.22	+3.62
日經 225 指數	27728.12	+144.04	+0.52	-0.2	-3.04	-5.47	+22.83
韓國 KOSPI 指數	3276.13	-4.25	-0.13	+1.03	-0.52	+3.06	+43.69
台灣加權指數	17603.12	-20.77	-0.12	+1.15	-1.76	+3.58	+38.5
新加坡海峽指數	3175.1	-7.8	-0.25	-0.17	+1.08	+0.07	+26.21
印度孟買指數	54492.84	+123.07	+0.23	+3.49	+3.05	+11.32	+44.59
俄羅斯 MOEX 指數	3833.75	+23.13	+0.61	+0.77	-1.26	+4.8	+30.38

上日十大沽空股票

股份	股份編號	沽空金額	總成交額	沽空金額佔股份成交比例	沽空金額佔大市沽空比例
盈富基金	2800.HK	17.87 億	37.66 億	47.47%	9.19%
阿里巴巴 - S W	9988.HK	11.79 億	41.15 億	28.66%	6.06%
騰訊控股	700.HK	7.63 億	261.94 億	2.91%	3.92%
比亞迪股份	1211.HK	7.25 億	35.49 億	20.42%	3.73%
吉利汽車	175.HK	6.35 億	24.32 億	26.10%	3.26%
美團 - W	3690.HK	4.86 億	37.71 億	12.89%	2.50%
香港交易所	388.HK	4.70 億	16.48 億	28.52%	2.42%
快手 - W	1024.HK	3.92 億	38.66 億	10.15%	2.02%
小米集團 - W	1810.HK	3.66 億	22.98 億	15.93%	1.88%
舜宇光學科技	2382.HK	3.13 億	14.23 億	22.03%	1.61%

上日主要異動股

股份	股份編號	成交金額(百萬元)	成交比率(倍)*	上日收市價	上日股價變動
冠幟控股	1872.HK	15.33	20.46	0.183	19.6%
泛亞國際	6128.HK	85.45	17.16	1.000	29.9%
千盛集團控股	8475.HK	4.21	11.51	0.131	11.0%
華邦金融	3638.HK	3.89	11.05	0.118	-1.7%
銀城國際控股	1902.HK	39.77	10.26	3.100	-1.9%
中國航空工業國際	232.HK	13.79	9.58	0.150	8.7%
恒智控股	8405.HK	2.09	9.45	0.820	-3.5%
迪臣建設	8268.HK	1.50	8.80	0.495	0.0%
中國能源建設	3996.HK	73.84	8.69	1.040	18.2%
德泰新能源集團	559.HK	29.09	8.42	0.072	30.9%
樹熊金融集團	8226.HK	1.34	8.10	0.310	19.2%
集一家居	1495.HK	2.05	7.83	0.600	0.0%
協合新能源	182.HK	95.84	7.47	0.680	13.3%
冠均國際控股	1629.HK	2.59	7.41	2.090	0.5%
聯眾	6899.HK	1.18	7.34	0.530	-1.9%

* 上日成交金額相對於過去 30 日的平均成交金額

恒生指數成份股比重

股份	股份編號	收市價	變動(%)	佔指數比重	影響指數升跌
騰訊	(0700.HK)	439	-3.90%	8.00%	-82
阿里巴巴 - S W	(9988.HK)	192.5	0.10%	8.00%	+2
友邦保險	(1299.HK)	91.9	-0.76%	7.09%	-14
滙豐控股	(0005.HK)	43.3	0.35%	5.71%	+5
美國 - W	(3690.HK)	211.2	-1.12%	4.83%	-14
香港交易所	(0388.HK)	522	0.77%	4.06%	+8
建設銀行	(0939.HK)	5.48	-0.18%	3.83%	-2
藥明生物	(2269.HK)	129.8	-1.14%	2.84%	-9
中國平安	(2318.HK)	68.65	0.07%	2.80%	+1
小米集團 - W	(1810.HK)	26.3	-2.05%	2.25%	-12
工商銀行	(1398.HK)	4.31	-0.69%	2.05%	-4
中國移動	(0941.HK)	49.45	-0.70%	1.96%	-4
恒生銀行	(0011.HK)	148	-1.00%	1.83%	-5
比亞迪股份	(1211.HK)	270.8	-3.49%	1.46%	-14
創科實業	(0669.HK)	148.8	0.40%	1.41%	+2
中國銀行	(3988.HK)	2.71	-0.37%	1.39%	-1
安踏	(2020.HK)	177.2	-2.58%	1.24%	-8
舜宇光學科技	(2382.HK)	249.4	-0.95%	1.15%	-3
吉利汽車	(0175.HK)	28.05	-0.53%	1.07%	-1
中電控股	(0002.HK)	77.4	-1.40%	1.01%	-4
領展房產基金	(0823.HK)	73.95	-0.40%	0.99%	-1
長和	(0001.HK)	56.4	0.09%	0.98%	0
申洲國際	(2313.HK)	180.5	-2.38%	0.96%	-6
香港中華煤氣	(0003.HK)	12.84	-2.58%	0.93%	-6
中國海洋石油	(0883.HK)	7.85	0.51%	0.90%	+1
長實集團	(1113.HK)	52.5	-1.69%	0.86%	-4
新鴻基地產	(0016.HK)	110.9	-1.16%	0.83%	-3
蒙牛乳業	(2319.HK)	44.95	1.35%	0.80%	+3
碧桂園服務	(6098.HK)	59.2	-4.75%	0.68%	-9
銀河娛樂	(0027.HK)	47.85	2.35%	0.67%	+4
石藥集團	(1093.HK)	10.64	0.38%	0.62%	+1
中銀香港	(2388.HK)	25.1	-0.79%	0.60%	-1
信義光能	(0968.HK)	17.94	-0.88%	0.57%	-1
中國石化	(0386.HK)	3.6	-0.55%	0.56%	-1
華潤置地	(1109.HK)	26.55	-0.93%	0.55%	-1
港鐵公司	(0066.HK)	45.35	-0.87%	0.54%	-1

恒生指數成份股比重 (續上頁)

股份	股份編號	收市價	變動(%)	佔指數比重	影響指數升跌
中國生物製藥	(1177.HK)	6.87	-0.72%	0.50%	-1
金沙中國	(1928.HK)	26	2.97%	0.48%	+4
九龍倉置業	(1997.HK)	38.8	-3.60%	0.46%	-4
電能實業	(0006.HK)	50.05	-0.89%	0.45%	-1
中國石油	(0857.HK)	3.21	-2.43%	0.44%	-3
龍湖集團	(0960.HK)	35.75	-1.79%	0.42%	-2
中國海外發展	(0688.HK)	16.64	-0.24%	0.41%	0
碧桂園	(2007.HK)	7.92	-0.50%	0.39%	-1
中信股份	(0267.HK)	8.36	-0.48%	0.39%	0
萬洲國際	(0288.HK)	6.4	-0.31%	0.37%	0
新世界發展	(0017.HK)	37	-0.67%	0.36%	-1
阿里健康信息技術	(0241.HK)	11.86	-6.17%	0.36%	-6
恒基地產	(0012.HK)	34.95	-0.85%	0.33%	-1
恒隆地產	(0101.HK)	20.7	-3.94%	0.27%	-3
百威亞太	(1876.HK)	21	-1.64%	0.27%	-1
交通銀行	(3328.HK)	4.56	-0.87%	0.26%	-1
中國人壽	(2628.HK)	13.06	-0.31%	0.25%	0
長江基建集團	(1038.HK)	47.6	0.00%	0.24%	0
瑞聲科技	(2018.HK)	48.4	-3.01%	0.23%	-2
恒安國際	(1044.HK)	46.4	-0.64%	0.21%	0
海底撈國際	(6862.HK)	27.95	1.45%	0.20%	+1
中國聯通	(0762.HK)	4.3	-0.92%	0.17%	0

恒生中國企業指數成份股比重

股份	股份編號	收市價	變動(%)	佔指數比重	影響指數升跌
騰訊控股	(0700.HK)	439	-3.90%	8.00%	-29
阿里巴巴 - S W	(9988.HK)	192.5	0.10%	8.00%	+1
美團 - W	(3690.HK)	211.2	-1.12%	6.38%	-7
建設銀行	(0939.HK)	5.48	-0.18%	5.48%	-1
京東集團 - S W	(9618.HK)	273.6	-1.37%	4.06%	-5
中國平安	(2318.HK)	68.65	0.07%	4.02%	0
小米集團 - W	(1810.HK)	26.3	-2.05%	3.23%	-6
工商銀行	(1398.HK)	4.31	-0.69%	2.94%	-2
中國移動	(0941.HK)	49.45	-0.70%	2.81%	-2
招商銀行	(3968.HK)	59.9	-0.75%	2.16%	-2
比亞迪股份	(1211.HK)	270.8	-3.49%	2.10%	-7
中國銀行	(3988.HK)	2.71	-0.37%	1.99%	-1
安踏體育	(2020.HK)	177.2	-2.58%	1.77%	-4
舜宇光學科技	(2382.HK)	249.4	-0.95%	1.64%	-1
吉利汽車	(0175.HK)	28.05	-0.53%	1.53%	-1
申洲國際	(2313.HK)	180.5	-2.38%	1.38%	-3
中國海洋石油	(0883.HK)	7.85	0.51%	1.30%	+1
新奧能源	(2688.HK)	167.4	-2.67%	1.22%	-3
中芯國際	(0981.HK)	27.9	3.91%	1.15%	+4
蒙牛乳業	(2319.HK)	44.95	1.35%	1.15%	+1
快手 - W	(1024.HK)	89.1	-15.30%	1.12%	-16
碧桂園服務	(6098.HK)	59.2	-4.75%	0.97%	-4
中國人壽	(2628.HK)	13.06	-0.31%	0.90%	0
華潤啤酒	(0291.HK)	59.4	0.42%	0.89%	0
石藥集團	(1093.HK)	10.64	0.38%	0.88%	0
中國石油化工股份	(0386.HK)	3.6	-0.55%	0.81%	0
華潤置地	(1109.HK)	26.55	-0.93%	0.79%	-1
農夫山泉	(9633.HK)	42	1.20%	0.78%	+1
京東健康	(6618.HK)	75.55	-2.70%	0.78%	-2
農業銀行	(1288.HK)	2.57	-1.15%	0.73%	-1
中國生物製藥	(1177.HK)	6.87	-0.72%	0.72%	0
中國燃氣	(0384.HK)	24.85	-0.40%	0.71%	0
網易 - S	(9999.HK)	138.2	-3.76%	0.64%	-2
中國飛鶴	(6186.HK)	14.7	-2.91%	0.61%	-2
龍湖集團	(0960.HK)	35.75	-1.79%	0.60%	-1
中國海外發展	(0688.HK)	16.64	-0.24%	0.59%	0
郵儲銀行	(1658.HK)	5.21	0.19%	0.57%	0
碧桂園	(2007.HK)	7.92	-0.50%	0.56%	0
中信股份	(0267.HK)	8.36	-0.48%	0.56%	0
中國太保	(2601.HK)	22.8	0.00%	0.56%	0
阿里健康	(0241.HK)	11.86	-6.17%	0.52%	-3
融創中國	(1918.HK)	20.7	0.73%	0.49%	0
海螺水泥	(0914.HK)	42	0.00%	0.48%	0
交通銀行	(3328.HK)	4.56	-0.87%	0.37%	0
翰森製藥	(3692.HK)	28.55	-0.35%	0.31%	0
海底撈	(6862.HK)	27.95	1.45%	0.28%	0
百度集團 - S W	(9888.HK)	159.2	-1.55%	0.27%	0
世茂集團	(0813.HK)	15.94	-0.13%	0.21%	0
恒大物業	(6666.HK)	5.25	-1.69%	0.18%	0
中國恒大	(3333.HK)	5.45	0.18%	0.10%	0

恒生科技指數成份股比重

股份	股份編號	收市價	變動(%)	佔指數比重	影響指數升跌
騰訊控股	(0700.HK)	439	-3.90%	8.00%	-29
美團 - W	(3690.HK)	211.2	-1.12%	8.00%	-8
阿里巴巴 - S W	(9988.HK)	192.5	0.10%	8.00%	+1
京東集團 - S W	(9618.HK)	273.6	-1.37%	5.64%	-7
小米集團 - W	(1810.HK)	26.3	-2.05%	4.49%	-9
舜宇光學科技	(2382.HK)	249.4	-0.95%	2.29%	-2
中芯國際	(0981.HK)	27.9	3.91%	1.60%	+6
快手 - W	(1024.HK)	89.1	-15.30%	1.55%	-22
京東健康	(6618.HK)	75.55	-2.70%	1.08%	-3
網易 - S	(9999.HK)	138.2	-3.76%	0.89%	-3
海爾智家	(6690.HK)	28.4	1.43%	0.87%	+1
金蝶國際	(0268.HK)	24.45	-4.49%	0.76%	-3
阿里健康	(0241.HK)	11.86	-6.17%	0.72%	-4
聯想集團	(0992.HK)	7.25	-2.68%	0.67%	-2
瑞聲科技	(2018.HK)	48.4	-3.01%	0.45%	-1
閱文集團	(0772.HK)	71.5	-0.42%	0.42%	0
比亞迪電子	(0285.HK)	40.75	-2.74%	0.41%	-1
ASM PACIFIC	(0522.HK)	102	1.80%	0.40%	+1
金山軟件	(3888.HK)	35	-4.63%	0.40%	-2
眾安在線	(6060.HK)	42.8	-2.06%	0.39%	-1
百度集團 - S W	(9888.HK)	159.2	-1.55%	0.37%	-1
嗶哩嗶哩 - S W	(9626.HK)	628	-3.24%	0.36%	-1
華虹半導體	(1347.HK)	52.55	4.47%	0.35%	+1
平安好醫生	(1833.HK)	74	-5.01%	0.33%	-2
明源雲	(0909.HK)	30.95	-4.18%	0.31%	-1
微盟集團	(2013.HK)	9.98	-2.54%	0.27%	-1
同程藝龍	(0780.HK)	15.46	-3.13%	0.24%	-1
萬國數據 - S W	(9698.HK)	56.75	0.27%	0.21%	0
汽車之家 - S	(2518.HK)	85.4	1.24%	0.03%	0
新東方在線	(1797.HK)	4.88	-5.24%	0.03%	0

恒指主要成份股美國預托證券(ADR)收市價

股份	股份編號	收市價	ADR 轉換價	變動	變動(%)	影響點數
長和	(0001.HK)	56.4	56.07	-0.33	-0.59	-1.91
中電控股	(0002.HK)	77.4	77.37	-0.03	-0.03	-0.11
香港中華煤氣	(0003.HK)	12.84	12.48	-0.36	-2.80	-8.58
滙豐控股	(0005.HK)	43.3	43.72	+0.42	+0.97	+18.25
新鴻基地產	(0016.HK)	110.9	110.19	-0.71	-0.64	-1.98
新世界發展	(0017.HK)	37	37.47	+0.47	+1.26	+1.52
恒隆地產	(0101.HK)	20.7	20.79	+0.09	+0.45	+0.41
中國石油化工	(0386.HK)	3.6	3.58	-0.02	-0.44	-0.82
騰訊控股	(0700.HK)	439	446.36	+7.36	+1.68	+26.76
中國石油	(0857.HK)	3.21	3.23	+0.02	+0.73	+1.05
建設銀行	(0939.HK)	5.48	5.44	-0.04	-0.74	-9.35
友邦保險	(1299.HK)	91.9	91.59	-0.31	-0.34	-7.15
工商銀行	(1398.HK)	4.31	4.32	+0.01	+0.00	+0.02
中銀香港	(2388.HK)	25.1	25.23	+0.13	+0.52	+1.03
中國人壽	(2628.HK)	13.06	13.03	-0.03	-0.21	-0.43
估計指數開市表現:						+1.35

本周恒指成份股業績公布日程

公布日期	股份名稱	股份編號	業績期
------	------	------	-----