

是日焦點

恒指未言悲觀 料守穩 19200 點

美股市場繼續關注美國聯儲局未來加息路線，儘管聯儲局主席鮑威爾已提到本月有機會減慢加息步伐，但上週五強勁的非農新增職位結果引起市場猶豫，加上市場留到有關唱淡美股、局方或調高利率預測等消極報導，投資者意興闌珊，昨晚美股三大指數錄得 1.4%至 2.0%的跌幅。而美國長短期國債債息昨晚再度抽升，風險胃納略為收窄。

外圍股市交投氣氛欠積極，或對恒指開市表現造成影響。而昨日恒指狂升逾 800 點，或有沽貨獲利盤湧現，而港股通南向資金見淨流出情況，限制恒指升勢。

但中線而言，港股市場仍未言看淡，昨日恒指以充滿悍勁的姿態，突破了 150 天平均線，好比足球賽事，終見證入球般，提振好友士氣。雖然昨晚美元呈強，但離岸人民幣對美元更走強，似乎有國際資金流入情況。加上，報導指北京防疫專家開始發現，Omicron 導致肺炎或重症比例比流感還要低，防疫措施或可進一步優化，仍可為恒指釋放更多升幅。料恒指有能力守穩 19200 點水平，後市暫未言悲觀。

海底撈擬實物分派特海股份

- **海底撈(6862.HK)**公佈，將於 12 月 15 日舉行董事會會議，考慮宣佈以實物分派方式，有條件派發公司將有權擁有的所有特海股份，佔於分派時特海全部已發行股本的 90%。分派須待上市委員會授出上市批准，且有關批准並無於上市日期上午八時正前被撤回的情況下，方可作實。
- 公司稱，倘董事會會議批准分派，則確定有權收取分派資格的記錄日期將為 12 月 20 日。
- 公司於 7 月時公佈建議透過介紹上市方式，將特海國際控股分拆，並在港交所主板獨立上市。

碧桂園 11 月銷售額跌近四成

- **碧桂園(2007.HK)**公佈，11 月歸屬公司股東權益的合同銷售金額按年跌 37.1%至 260.1 億元人民幣，按月則跌 22.0%。期內，歸屬公司股東權益的合同銷售建築面積按年跌 39.4%至 322 萬平方米，按月則跌 22.6%。

奈雪的茶拆 5.25 億人民幣入股樂樂茶

- **奈雪的茶(2150.HK)**公佈，投資運營「樂樂茶」品牌的上海茶田餐飲 43.64%權益，總對價 5.25 億元人民幣。完成後，上海茶田餐飲將成為公司的聯營，並將繼續維持獨立經營。公司認為投資事項將有助於進一步優化行業競爭環境，降低公司未來門店拓展、運營等方面的成本。

免責聲明

本報告由致富集團(“致富”)之附屬公司致富證券有限公司及致富期貨商品有限公司聯合提供，所載之內容或意見乃根據本公司認為可靠之資料來源來編製，惟本公司並不就此等內容之準確性、完整性及正確性作出明示或默示之保證。本報告內之所有意見均可在不作另行通知之下作出更改。本報告的作用純粹為提供資訊，並不應視為對本報告內提及的任何產品買賣或交易之專業推介、建議、邀請或要約。致富及其附屬公司、僱員及其家屬及有關人士可於任何時間持有、買賣或以市場認可之方式，包括以代理人或當事人對本報告內提及的任何產品進行投資或買賣。投資附帶風險，投資者需注意投資項目之價值可升亦可跌，而過往之表現亦不一定反映未來之表現。投資者進行投資前請尋求獨立之投資意見。致富在法律上均不負責任何人因使用本報告內資料而蒙受的任何直接或間接損失。致富擁有此報告內容之版權，在未獲致富許可前，不得翻印、分發或發行本報告以作任何用途。撰寫研究報告內的分析員(“此等人士”)均為根據證券及期貨條例註冊的持牌人士，此等人士保證，文中觀點均為其對有關報告提及的證券及發行者的真正看法。截至本報告發表當日，此等人士均未於本報告中所推介的股份存有權益。



www.chiefgroup.com.hk