

是日焦點

料恒指守 19300 點

上週五美股市場仍未走出加息前景的陰霾，一些官員續發表鷹派言論，如美國克利夫蘭聯儲銀行行長梅斯特更指息率或會高過 5.1 厘，投資者開始討論過度加息對美國經濟的影響。而上週五公佈的美國 12 月製造業採購經理人指數(PMI)差過市場預期，且處於盛衰分界線之下，美國經濟前景似乎不太理想，投資者避險需求增加，美匯指數上揚，同時黃金價格亦見升幅，而美股三大指數繼續尋底，跌幅介乎 0.8%至 1.1%左右。

另一邊廂，內地經濟前景方面，發改委則認為增速有望持續回升，而中央經濟工作會議上提到明年將加大宏觀政策調控力度，人行亦指明年貨幣政策力度將不會比今年的小，恒指走勢短期或相對穩定。

部份板塊更值得留意。會上全國政協經濟委員會副主任寧吉喆提到，明年旅遊業將恢復增長，上週五一些相關的中概股亦錄得升幅，**途牛(TOUR)**升逾 16%，今日留意旅遊相關的板塊。而澳門六間博企亦表示做好拓客源和非博彩元素工作，或可留意濠賭股。會上亦提到要多渠道增加居民收入，相信透過教育提升居民就業品質勢在必行，教育類中概股上週五亦續有表現，今日或可繼續留意。

雖然上週五美匯指數錄得升幅，但離岸人民幣兌美元匯率仍然穩定，資產型藍籌如金融、內房等股價今日或能穩定發展。因此，料今日港股交投氣氛未必太壞，恒指或能守穩 19300 點水平。

合景泰富折讓近 15%配股集資約 4.7 億

- **合景泰富(1813.HK)**公佈，以先舊後新方式配售 2.35 億股股份，佔擴大後已發行股本約 6.87%，每股配售價為 2.01 元，較前收市價折讓 14.8%，涉及資金 4.72 億元。
- 公司估計所得款項淨額約 4.67 億元，擬用於現有債務的再融資及一般企業用途。
- 公司大折讓配售股份，今日股價料受壓。

中鐵建為四間附屬引入第三方投資者

- **中鐵建(1186.HK)**公佈，與中銀資產、建信投資、工銀投資及交銀投資四家投資者及各標的公司分別訂立投資協議。據此，投資者分別以現金方式向標的公司進行增資，增資金額合計 100 億元人民幣。建議增資完成後，公司仍然擁有對標的公司的實際控制權。
- 標的公司包括中鐵十四局、中鐵十八局、中鐵二十局及中鐵城建，目前公司持有四家公司 100%的股權。交易完成後，公司的持股將分別降至 79.02%、80.30%、70.41%及 71.69%。
- 公司表示，預計從建議增資中不會獲得收益或虧損，對公司利潤表沒有影響。是次交易所得款項預期將用於清償標的公司所負有的以銀行貸款為主的債務。

華南城擬 50 億人民幣售西安華南城 69%股權

- **華南城(1668.HK)**公佈，深基壹號產業園區投資運營有限公司同意以 50 億元人民幣的代價，認購西安華南城 69.35%股份。交割後，**華南城**仍將持有西安華南城約 30.65%股權。
- 董事認為，交易將能通過根據投資協議規定的付款時間安排由西安華南城以現金方式收取認購代價，從而提高西安華南城的資金流動性，並提供額外的營運資金，使西安華南城能償還集團向西安華南城提供的現有股東貸款，進而為集團提供額外的營運資金並降低集團的資本負債比率。

免責聲明

本報告由致富集團(“致富”)之附屬公司致富證券有限公司及致富期貨商品有限公司聯合提供，所載之內容或意見乃根據本公司認為可靠之資料來源來編製，惟本公司並不就此等內容之準確性、完整性及正確性作出明示或默示之保證。本報告內之所有意見均可在不作另行通知之下作出更改。本報告的作用純粹為提供資訊，並不應視為對本報告內提及的任何產品買賣或交易之專業推介、建議、邀請或要約。致富及其附屬公司、僱員及其家屬及有關人士可於任何時間持有、買賣或以市場認可之方式，包括以代理人或當事人對本報告內提及的任何產品進行投資或買賣。投資附帶風險，投資者需注意投資項目之價值可升亦可跌，而過往之表現亦不一定反映未來之表現。投資者進行投資前請尋求獨立之投資意見。致富在法律上均不負責任何人因使用本報告內資料而蒙受的任何直接或間接損失。致富擁有此報告內容之版權，在未獲致富許可前，不得翻印、分發或發行本報告以作任何用途。撰寫研究報告內的分析員(“此等人士”)均為根據證券及期貨條例註冊的持牌人士，此等人士保證，文中觀點均為其對有關報告提及的證券及發行者的真正看法。截至本報告發表當日，此等人士均未於本報告中所推介的股份存有權益。



www.chiefgroup.com.hk