

是日焦點

恒指或返 19800 點 留意旅遊消費等板塊

昨晚美股個別發展，道指先跌後升，收市升 0.1%；納指則跌 1.4%。不過，相對美股而言，港股似乎更有亮點，昨晚多隻中概股表現出色，金龍中國指數升逾 2%，**阿里巴巴 (BABA/9988.HK)**、**京東(JD/9618.HK)**、**百度(BIDU/9888.HK)**等科技類股份升超過 4%，今日科技類藍籌或可貢獻恒指不少升幅。

而聖誕假期期間，內地進一步放鬆防疫限制，國家衛健委宣佈 1 月 8 日起取消入境核酸檢測及集中隔離，惹市場對內地旅遊消費復常的憧憬，昨晚**攜程(TCOM/9961.HK)**亦升逾 4%，而在港上市的濠賭類股份，其母企如 **Las Vegas Sands (LVS)**昨晚亦走俏；消費類的如體育用品股，見 **Nike(NKE)**自日前裂口高開高走後，昨晚升勢未止，今日體育用品相關藍籌或續跟上。而內房相關的中概股如**貝殼找房(BEKE/2423.HK)**昨晚亦表現不遜。行業消息方面，早前大手出售**碧桂園服務(6098.HK)**舊股的聯席主席、執董兼控股股東楊惠妍，剛向母企**碧桂園(2007.HK)**借出 50.55 億元的免息、無抵押貸款，短期或可穩住內房板塊走勢，有利今日恒指發展。即使是資源類股份，見外圍金價油價上揚，相關港股料可受到帶動。

因此，在云云有利因素加持下，料今日恒指表現不遜，或可跟上本週首兩日內地 A 股升幅，再戰 19800 點水平。

內地 1 月 8 日通關 留意相關概念股表現

- 國家衛健委日前公佈，由明年 1 月 8 日起，解除對新型冠狀病毒感染採取的甲類傳染病預防、控制措施，降為乙類疾病管理。當中取消多項對入境人士的防疫措施，包括取消對入境人士的全員核酸檢測和集中隔離，並撤銷針對國際航空的客運航班數量管控措施。而國家移民管理局亦公佈，1 月 8 日起復辦內地居民旅遊、商務赴港簽注。
- 報導稱，在宣佈取消入境隔離後，內地旅遊平台對國際機票的搜索量急升，料樂觀情緒或帶動內地旅遊股、航空股今日的股價表現。可留意：**攜程**、**同程旅行(780.HK)**、**國航(753.HK)**、**南方航空(1055.HK)**、**東方航空(670.HK)**。
- 另外，中港通關料將有利本地零售股，可繼續留意**周大福(1929.HK)**、**莎莎(178.HK)**、**九龍倉置業(1997.HK)**等的股價表現。

蔚來下調第四季交付量預測 料今日股價受壓

- **蔚來(NIO/9866.HK)**公佈，由於 Omicron 變種病毒在 12 月於中國主要城市爆發，公司面臨交付和生產方面的挑戰，以及某些供應鏈限制。公司預計今年第四季將交付 38,500 輛至 39,500 輛汽車，此前的預期為 43,000 輛至 48,000 輛。代表交付上下限調整幅度為 10.5%至 17.7%。
- 公司股價昨晚在美市時段顯著下跌，收市跌逾 8.3%，料今日在港股時段股價亦將受壓。

美聯集團料今年將由盈轉虧

- **美聯集團(1200.HK)**發盈警，預期截至今年 12 月底止年度將錄得虧損，相對去年同期盈利約 1 億元。
- 集團預期由盈轉虧，主要由於香港住宅物業買賣成交量大幅下跌約 40%，有機會創自 1996 年以來的 27 年新低，而該下跌由於香港受新型冠狀病毒疫情的相關限制及措施、利息攀升、放緩推售一手盤、疲弱投資意欲，以及長時間關閉香港與內地之間的邊境等多重不利因素影響所導致。
- 另外，內地業務受封城及其他與新型冠狀病毒疫情相關的措施，以及買家對預售未完工樓盤失去信心所導致的惡劣市場環境所影響。
- 根據對集團未經審核綜合管理賬目的初步審閱，截至今年首 11 個月錄得權益持有人應佔綜合淨虧損約 4.8 億元。

沿海家園悉售珠海沿海 今日復牌

- **沿海家園(1124.HK)**公布，向裕海悉數出售珠海沿海 66.67%持股，代價 1.2 億元人民幣，以及促使以 7.6 億元人民幣轉讓股東貸款。
- 出售權益及股東貸款之總代價為 8.8 億元人民幣，將由裕海以下列方式支付：(1)以代價 3.5 億元人民幣向公司轉讓上海沿商的全部股權；(2)以代價 3.6 億元人民幣向公司轉讓瀋陽中廣的全部股權；及(3)以現金向公司支付 1.7 億元人民幣。
- 估計出售事項錄得虧損 8,874 萬元人民幣。所得淨額約 1.13 億元人民幣，將用作一般營運資金。
- 公司股份將於今日復牌。

免責聲明

本報告由致富集團(“致富”)之附屬公司致富證券有限公司及致富期貨商品有限公司聯合提供，所載之內容或意見乃根據本公司認為可靠之資料來源來編製，惟本公司並不就此等內容之準確性、完整性及正確性作出明示或默示之保證。本報告內之所有意見均可在不作另行通知之下作出更改。本報告的作用純粹為提供資訊，並不應視為對本報告內提及的任何產品買賣或交易之專業推介、建議、邀請或要約。致富及其附屬公司、僱員及其家屬及有關人士可於任何時間持有、買賣或以市場認可之方式，包括以代理人或當事人對本報告內提及的任何產品進行投資或買賣。投資附帶風險，投資者需注意投資項目之價值可升亦可跌，而過往之表現亦不一定反映未來之表現。投資者進行投資前請尋求獨立之投資意見。致富在法律上均不負責任何人因使用本報告內資料而蒙受的任何直接或間接損失。致富擁有此報告內容之版權，在未獲致富許可前，不得翻印、分發或發行本報告以作任何用途。撰寫研究報告內的分析員(“此等人士”)均為根據證券及期貨條例註冊的持牌人士，此等人士保證，文中觀點均為其對有關報告提及的證券及發行者的真正看法。截至本報告發表當日，此等人士均未於本報告中所推介的股份存有權益。



www.chiefgroup.com.hk