

是日焦點

恒指勢弱料續調整

美國上週五公佈的消費者信心指數升至逾一年高位，表現優於預期。惟美國債息繼續走高，美股表現反覆，三大主要指數上週五個別發展，道指、標指收市錄得升幅，納指則跌逾 0.6%。當中**特斯拉(TSLA)**跌逾 5%，**Netflix(NFLX)**及**輝達(NVDA)**均跌逾 4%。健康護理板塊則表現較佳。

反映中概股表現的金龍中國指數更見疲弱，收市跌約 3.7%。當中以科技板塊跌幅居前，ChatGPT 概念相關的股份如**阿里巴巴(BABA)**、**京東(JD)**、**百度(BIDU)**及**知乎(ZH)**均錄顯著跌幅，電動車股表現亦見疲弱。

本週美國將公佈 CPI 數據，料數據有助推測聯儲局利率走向，本週亦有多名聯儲局官員發表講話，或會繼續發表支持繼續加息的言論，或會影響投資氣氛。

中美關係仍然緊張，美國商務部疑因間諜氣球事件，將 6 間中國企業納入貿易黑名單。另外，美國農業貿易談判代表亦希望中國履行協議，繼續按 2020 年首階段貿易協議中所同意的採購量，進口美國農產品。假若中美雙方繼續採強硬態度處理雙方關係，磨擦料會持續甚至升級，或會掀起新一輪的震盪。恒指上週五顯著下跌逾 400 點，兩週累挫近 1500 點，表現壓抑。恒指短期料受制於 10 天及 20 天移動平均線，繼續調整的機會較高，若失守 20800 點水平，料將下試 50 天移動平均線的支持。

九倉料去年盈轉虧

- **九龍倉集團(4)**發盈警，預計 2022 年可能錄得虧損，相對 2021 年純利為 60.19 億元。
- 公司解釋，內地發展物業市場去年非常疲弱，銷售量和價格均大幅下跌，銷售確認金額亦受到影響，因此有必要作出非現金及未變現減值撥備。公司指，儘管有上述情況，集團整體財政狀況仍然穩健。

領展5供1抽水188億料不利股價

- **領展房產基金(823)**公佈，以全面包銷方式，按每個供股基金單位 44.2 元的認購價，較前收市價每股 62.8 元折讓約 29.6%，以五供一基準進行供股，籌集約 188 億港元(扣除開支前，並假設未償可轉換債券未獲轉換)，扣除開支後為約 185 億元。
- 公司指，供股可將淨負債率降至低於 20%，預計供股所得款項淨額的約 40%至 50%將用於償還下列現有債務：今年到期的總額約 70 至 80 億港元的現有銀行貸款；及明年 1 月 1 日之後到期的約 10 至 20 億港元的循環銀行貸款；及用作一般營運資本。其餘部分將用作探索未來投資機遇，尤其專注位於亞太區的零售、停車場、辦公室及物流板塊。

舜宇光學料去年少賺逾半

- **舜宇光學(2382)**發盈警，預期 2022 年錄得股東應佔溢利約 22.45 億至 24.94 億元人民幣，跌約 50%至 55%。
- 公司預期溢利減少主要是由於 2022 年受疫情反覆、芯片短缺、俄烏衝突、通脹及全球經濟的不確定性等因素影響，智能手機市場需求疲弱以及智能手機攝像頭呈現降規降配趨勢，令集團手機鏡頭及手機攝像模組的出貨量下跌，並加大了平均售價及毛利率壓力；另外，因人民幣貶值，公司於 2018 年 1 月發行之 6 億美元債券產生了未變現外匯虧損約 3.53 億元人民幣，其為非現金項目。

內地2月共批87款遊戲版號騰訊網易上榜

- 國家新聞出版署上週五晚公佈，2 月國產網絡遊戲審批信息，共 87 款遊戲獲批出，當中 **騰訊(700)**、**網易(9999)**、**心動公司(2400)**均榜上有名，**中手游(302)**亦有一款與其他公司合作推出的遊戲獲批。消息或會為相關公司的股價帶來支持。

免責聲明

本報告由致富集團(“致富”)之附屬公司致富證券有限公司及致富期貨商品有限公司聯合提供，所載之內容或意見乃根據本公司認為可靠之資料來源來編製，惟本公司並不就此等內容之準確性、完整性及正確性作出明示或默示之保證。本報告內之所有意見均可在不作另行通知之下作出更改。本報告的作用純粹為提供資訊，並不應視為對本報告內提及的任何產品買賣或交易之專業推介、建議、邀請或要約。致富及其附屬公司、僱員及其家屬及有關人士可於任何時間持有、買賣或以市場認可之方式，包括以代理人或當事人對本報告內提及的任何產品進行投資或買賣。投資附帶風險，投資者需注意投資項目之價值可升亦可跌，而過往之表現亦不一定反映未來之表現。投資者進行投資前請尋求獨立之投資意見。致富在法律上均不負責任何人因使用本報告內資料而蒙受的任何直接或間接損失。致富擁有此報告內容之版權，在未獲致富許可前，不得翻印、分發或發行本報告以作任何用途。撰寫研究報告內的分析員(“此等人士”)均為根據證券及期貨條例註冊的持牌人士，此等人士保證，文中觀點均為其對有關報告提及的證券及發行者的真正看法。截至本報告發表當日，此等人士均未於本報告中所推介的股份存有權益。

