

是日焦點

港股開市料靠穩 短期仍未脫弱勢

美國車企罷工行動以及美國政府停擺困局仍未見進展，加上美國明晚將公佈核心 PCE 物價指數，投資者觀望氣氛濃厚。而市場預期聯儲局維持利率於高位將較之前估計為長，導致美匯指數以及債息呈強勢，美匯指數升至近 107 水平。市場充斥著利淡因素，美股昨晚一度顯著向下，三大主要指數收市個別發展，當中道指一度跌逾 300 點，收市跌幅收窄至 68 點或 0.2%，標指錄得微升，而以科技股為主的納指則回升 0.2%。至於反映中概股表現的中國金龍指數亦升 0.8%。

重磅科技股昨晚個別發展，**特斯拉(TSLA)**股價續軟，收市跌 1.5%，**蘋果(AAPL)**亦回落近 1%。**Alphabet(GOOG)**表現較好，收市升 1.5%。晶片板塊亦普遍上揚，當中**輝達(NVDA)**升 1.3%，**英特爾(INTC)**升 2.3%，為表現最好的道指成份股。消費股表現疲弱，**麥當勞(MCD)**跌 1.5%，**可口可樂(KO)**跌 1%。商品期貨昨晚榮辱互見，期油價格顯著上揚，能源類股份升幅凌厲，當中**埃克森美孚(XOM)**及**雪佛龍(CVX)**分別升 3.3%及 1.9%，可留意今日本地上市的能源股表現。期金價格失守每盎司 1900 美元大關，金礦類 ETF 表現亦見失色，料本地上市的金礦類股份將繼續受壓。

中概股昨晚在美市時段普遍上揚，**貝殼找房(BEKE/2423)**及**百濟神州(BGNE/6160)**均升 3.6%，教育股繼續造好，**新東方(EDU/9901)**升 4.5%，而**好未來(TAL)**更飆升逾一成。**名創優品(MNSO/9896)**表現相對遜色，收市跌 3.6%。

港股上日反覆回升，輕微高開後升幅逐步擴大，午後維持約 100 點的升幅，恒指最終收報 17611 點，升 144 點，大市成交不足 800 億。夜期及新加坡黑期預示今日恒指開市變動不大，惟外圍不穩定因素充斥，報導指美國車企罷工行動將於週五升級；而油價持續高企，料加重通脹壓力，聯儲局進一步加息的機會或會增加。在美股面臨大幅調整的壓力下，港股難以獨善其身，加上缺乏成交支持，預期港股仍難以擺脫弱勢。

大悅城售產變現 41 億人民幣 料刺激股價

- **大悅城地產(207)**公佈，向獨立第三方上海邕鵬實業出售位於上海浦東新區陸家嘴核心地段的豪華住宅項目海景壹號的第 5、6 及 7 號樓宇物業，現金代價 41.42 億元人民幣。估計出售實現收益淨額約 2.8 億元人民幣。
- 集團擬將出售事項所得款項淨額約 39%用於償還其現有債務、約 40%為集團的潛在投資提供資金及約 21%補充其營運資金。

IMAX 私有化獲獨立投票顧問 ISS 支持

- **IMAX 中國(1970)**獲母公司 IMAX Corporation 提出私有化，要約價為每股 10 港元，但早前股東 Letko 認為要約價過低，表示有意投票反對該私有化交易。
- IMAX Corporation 於美東時間 9 月 26 日下午 10 時發新聞稿，稱獨立投票顧問 Institutional Shareholder Services(ISS)發表報告，建議股東投贊成票，認為有關建議讓股東以合理溢價釋放投資價值，私有化令公司在未來發展及財務狀況上，取得更長遠利益，減低營運成本，集中資源發展業務。報告認為，私有化作價合理，若果建議被否決，股東可能面對股價下跌的風險。

盛京銀行 1,760 億人民幣售產 料提振股價

- **盛京銀行(2066)**公佈，以代價約 1,760 億元人民幣，向遼寧資產出售資產包，當中包括貸款和投資及其他資產；遼寧資產將向集團定向發行專項票據的方式支付代價。
- 資產出售事項可改善集團資產質量及優化資產結構。預期將提高集團資本充足率並能降低不良貸款率，有效提高抗風險能力，從而進一步促進集團可持續發展。
- 遼寧資產為遼寧金控的全資附屬公司，而遼寧省財政廳持有遼寧金控所有股權。

免責聲明

本報告由致富集團(“致富”)之附屬公司致富證券有限公司及致富期貨商品有限公司聯合提供，所載之內容或意見乃根據本公司認為可靠之資料來源來編製，惟本公司並不就此等內容之準確性、完整性及正確性作出明示或默示之保證。本報告內之所有意見均可在不作另行通知之下作出更改。本報告的作用純粹為提供資訊，並不應視為對本報告內提及的任何產品買賣或交易之專業推介、建議、邀請或要約。致富及其附屬公司、僱員及其家屬及有關人士可於任何時間持有、買賣或以市場認可之方式，包括以代理人或當事人對本報告內提及的任何產品進行投資或買賣。投資附帶風險，投資者需注意投資項目之價值可升亦可跌，而過往之表現亦不一定反映未來之表現。投資者進行投資前請尋求獨立之投資意見。致富在法律上均不負責任何人因使用本報告內資料而蒙受的任何直接或間接損失。致富擁有此報告內容之版權，在未獲致富許可前，不得翻印、分發或發行本報告以作任何用途。撰寫研究報告內的分析員(“此等人士”)均為根據證券及期貨條例註冊的持牌人士，此等人士保證，文中觀點均為其對有關報告提及的證券及發行者的真正看法。截至本報告發表當日，此等人士均未於本報告中所推介的股份存有權益。



www.chiefgroup.com.hk